



**LIMBUS** USŁUGI GEODEZYJNE  
 inż. Sławomir Kaźmierczak  
 Topola-Osiedle, ul. Odolanańska 9  
 63-421 Przygodzice  
 NIP 622 229 75 05 R. 302108962

**MAPA DO CELÓW  
 PROJEKTOWYCH**

Ozn. kanc. zgłoszenia pracy: GGO.6640.2256.2016  
 Miejscowość: LATOWICE

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

- Oznaczenia:**
- -zielen niska
  - -utwardzenie dojazdu i dojścia
  - granice terenu
  - MP - projektowane miejsca postojowe
  - ABCD -granice opracowania
1. Projektowany budynek Dziennego Domu Wsparcia  
 2. Istniejący budynek administracyjno-magazynowy  
 3. Istniejący budynek remizy strażackiej  
 4. Istniejący budynek przedszkola  
 5. Projektowany kontener na odpady organiczne  
 6. Projektowany plac ćwiczeń - trawnik wg oddzielnego opracowania  
 7. Projektowany zbiornik ścieków sanitarnych V=7,15m<sup>3</sup> - przejezdny wg oddzielnego opracowania
- SPORZĄDZIŁ GEODETA  
 inż. SŁAWOMIR KAŹMIERCZAK  
 Topola-Osiedle, ul. Odolanańska 9  
 63-421 Przygodzice  
 NIP 622 229 75 05 R. 302108962
- Skala mapy: **1:500**  
 Nazwa układu współrzędnych:  
 prostokątnych płaskich- 2000 poł. 1  
 wysokości- Kronsztad
- Oznaczenie granic obszaru który  
 był przedmiotem aktualizacji:  
 Informacje o warunkach  
 gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów  
 zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji:  
 brak służebności

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA  
 TERENU 1:500**

**BILANS TERENU**

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| Powierzchnia działki Nr 758/4, 758/6,              | 3900,00m <sup>2</sup>         |
| Powierzchnia działki Nr 758/10,                    | 5100,00m <sup>2</sup>         |
| Powierzchnia działki Nr 757 w zakresie opracowania | 350,00m <sup>2</sup>          |
| Powierzchnia działki Nr 826                        | 7643,00m <sup>2</sup>         |
| <b>RAZEM:</b>                                      | <b>16.993,00m<sup>2</sup></b> |

Dopuszczalny wskaźnik zabudowy 30% tj. 5.097,90m<sup>2</sup>  
 Udział powierzchni biologicznie czynnej powyżej 20% tj. 3.398,60m<sup>2</sup>

**Powierzchnia zabudowana:**

|  |                              |
|--|------------------------------|
| -projektowana  | 404,40m <sup>2</sup>         |
| -istniejąca  | 595,46m <sup>2</sup>         |
| -powierzchnia utwardzona (dojazd, dojście) istn. i proj. | 796,10m <sup>2</sup>         |
| <b>RAZEM:</b>  | <b>1.796,96m<sup>2</sup></b> |

Powierzchnia biologicznie czynna: 16.993,00 m<sup>2</sup> - 1.796,96 m<sup>2</sup> = 15.197,04 m<sup>2</sup> > 3.398,60 m<sup>2</sup>

**PROJEKT ZAMIENNY**

|   |   |                    |                         |
|---|---|--------------------|-------------------------|
| NR PROJEKTU   | OBIEKT <b>BUDOWA BUDYNKU<br/>DZIENNEGO DOMU SENIOR PLUS</b>   |                    |                         |
| ADRES BUDOWY  | 63-405 Sieroszewice Latowice ; dz.nr 758/4, 758/6, 758/10, 757, 826<br>obręb ew.: 0004; jednostka ewidencyjna: 301707_2 |                    |                         |
| INWESTOR  | Gmina Sieroszewice<br>ul. Ostrowska 65, 63-405 Sieroszewice   |                    |                         |
| TREŚĆ RYSUNKU   | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU   |                    | NR RYS. <b>D1</b>       |
| BRANŻA DROGOWA  | STADIUM PROJEKT BUDOWLANY   | SKALA <b>1:500</b> | DATA <b>marzec 2018</b> |
| PROJEKTANT BRANŻY DROGOWEJ<br>mgr inż. Marcin Wojtkowiak<br>uprawniona budowlana do projektowania<br>bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej<br>Nr ewid. WKP/0219/POK/04 |   |                    |                         |



**"BUDEX"**  
 ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH  
 JANUSZ MICHAŁSKI  
 63-400 OSTRÓW WIELKOPOLSKI  
 ul. CZARNIECKIEGO 63 Tel/fax 062 736 71 09  
 adres email: budex.ostrow@op.pl

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE USTAWĄ Z DN. 4 LUTY 1994r.

**ZA ZGODNOŚĆ ODPISU  
 Z ORYGINAŁEM MAPY**

Data..... Podpis.....

Obniżyć krawężnik w bramie do  
 wysokości 2cm od kostki  
 Istniejące ogrodzenie  
 do demontażu

Dostosować poziomy nawierzchni  
 projektowanej do istniejącej

Obniżyć krawężnik w furcie do  
 wysokości 2cm od kostki

Istniejące przyłącze napowietrzne  
 Istniejące złącze pomiarowe  
 zostanie przebudowane na złącze  
 dwulicznikowe montowane przez  
 Energa Operator S.A.