

**UCHWAŁA NR XXIII/222/2021  
RADY GMINY SIEROSZEWICE**

z dnia 28 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wzoru wniosku i deklaracji o przyznanie dodatku mieszkaniowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) i art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2133 ze zm.) Rada Gminy Sieroszewice uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się wzór wniosku o wypłatę dodatku mieszkaniowego stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Określa się wzór deklaracji o wysokości dochodów gospodarstwa domowego wnioskodawcy ubiegającego się o przyznanie dodatku mieszkaniowego stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sieroszewice.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Sieroszewice

**Rafał Bartnik**

**WNIOSEK**  
**O PRYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO**

**1. Dane wnioskodawcy:**

Imię i nazwisko: .....

PESEL: .....

Adres zamieszkania: .....

Nazwa i adres zarządcy budynku lub innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny.....

.....

.....

**2. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:**

- a) Najem
- b) Podnajem
- c) Spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- d) Własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- e) Własność innego lokalu mieszkalnego
- f) Własność domu jednorodzinnego
- g) Własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
- h) Inny tytuł prawny
- i) bez tytułu prawnego, oczekujący na przysługujący lokal zamienny albo najem socjalny

**3. Powierzchnia użytkowa lokalu.....**

w tym: a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni<sup>1</sup>.....

b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę  
w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu.....

**4. Liczba osób niepełnosprawnych:**

a) poruszających się na wózku inwalidzkim.....

b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju.....

5. Sposób ogrzewania lokalu: wyposażenie w centralne ogrzewanie - a) jest b) brak <sup>2</sup>

6. Sposób ogrzewania wody: centralna instalacja ciepłej wody - a) jest b) brak <sup>2</sup>

7. Instalacja gazu przewodowego - a) jest b) brak <sup>2</sup>

8. Liczba osób w gospodarstwie domowym.....

9. Razem dochody gospodarstwa domowego.....

(według deklaracji)

10. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc <sup>3</sup>.....

(według okazanych dokumentów)

Potwierdzenie informacji, o których mowa w pkt 2–5 oraz 7 i 9,  
przez zarządcę budynku albo inną osobę uprawnioną do pobierania  
należności za lokal mieszkalny.

.....  
(data i podpis zarządcy)

.....  
(podpis wnioskodawcy)

.....  
(podpis wynajmującego)

<sup>1</sup> w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie o więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%.

<sup>2</sup> niepotrzebne skreślić.

<sup>3</sup> wydatki za miesiąc poprzedzający złożenie wniosku.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:

**Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Sieroszewicach**

**ul. Ostrowska 93**

**63-405 Sieroszewice**

zwany dalej **Administratorem**. Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

1. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Osobowych: **e-mail: inspektor@rodo-krp.pl, tel. +48 792 304 042.**
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przyznawania i ustalania wysokości dodatków mieszkaniowych, jak również Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w celu kontaktowania się, odpowiedzi na zapytania, informowania, prowadzenia postępowań administracyjnych, zawierania i realizowania umów, archiwizowania oraz ewentualnego dochodzenia roszczeń, a także w interesie publicznym, do celów badań naukowych lub historycznych, statystycznych.
3. Podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest:
  - a. udzielona zgoda (art. 6 ust. 1 lit. a RODO lub art. 9 ust. 2 lit. a RODO),
  - b. obowiązek prawny ciążyący na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
  - c. ochrona żywotnych interesów osoby, której dane dotyczą lub innej osoby fizycznej (art. 6 ust. 1 lit. d RODO lub art. 9 ust 2 lit. c RODO),
  - d. realizowanie zadań Administratora w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e RODO lub art. 9 ust. 2 lit. g),
  - e. realizowanie celów archiwalnych w interesie publicznym, do celów badań naukowych lub historycznych lub do celów statystycznych (art. 9 ust. 2 lit. j RODO),
  - f. inne akty prawne obowiązującego prawa krajowego (w tym akty prawa miejscowego) i międzynarodowego, w szczególności:
  - g. Ustawa z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej,
  - h. Ustawa z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,
  - i. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego,
  - j. Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych
  - k. Ustawa z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych,
  - l. Ustawa z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych,
  - m. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej,
  - n. Ustawa z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania
  - o. Ustawa z dnia 22 listopada 2018 r. o grobach weteranów walk o wolność i niepodległość Polski
  - o. Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym – wraz z aktami wykonawczymi.
4. Przetwarzaniu mogą podlegać w szczególności wszystkie lub niektóre z następujących danych osobowych i kategorii danych osobowych:
  - a. dane identyfikacyjne (imię, nazwisko, PESEL, etc.),
  - b. dane lokalizacyjne (adres zamieszkania, etc.),
  - c. dane kontaktowe (adres skrzynki elektronicznej e-mail, numer telefonu, etc.),
  - d. dane dotyczące członków rodziny (imiona, stopień pokrewieństwa, etc.)oraz wszelkie inne kategorie wymagane przepisami obowiązującego prawa, zarówno krajowego jak międzynarodowego, a także niezbędne do realizacji celów wskazanych w pkt. 5.
5. Dane osobowe we wskazanym wyżej zakresie mogą być uzyskane:
  - a. bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą,
  - b. od organów administracji publicznej, w tym jednostek samorządu terytorialnego oraz ich jednostek organizacyjnych, sądów i organów ścigania - w ramach ich kompetencji oraz przepisów obowiązującego prawa,
  - c. od podmiotów posiadających interes prawny w sprawie, w związku z którą następuje przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych,
  - d. innych podmiotów przekazujących dane osobowe do Administratora.
6. Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane również przez podmioty, z którymi Administrator zawarł umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także przez podmioty, którym Administrator udostępnia dane osobowe. Do podmiotów wskazanych w zdaniu poprzednim zaliczają się kontrahenci Administratora, w szczególności podmioty działające w zakresie obsługi informatycznej, prawnej, obsługi płatności, marketingu, ochrony osób i mienia lub ochrony danych osobowych. W przypadku, gdy będą tego wymagały przepisy prawa, dane mogą być udostępnione organom państwowym lub samorządowym, organom wymiaru sprawiedliwości, organom ścigania, organom kontrolnym i organom podatkowym.
7. W przypadku niepodania danych niezbędnych do realizacji celów określonych w pkt. 3, w tym wymaganych przepisami prawa, realizacja tych celów może okazać się niemożliwa. W pozostałym zakresie Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane na podstawie udzielonej przez Panią/Pana zgody lub na podstawie innych przesłanek dopuszczalności przetwarzania wskazanych w art. 6 i 9 RODO.
8. W zależności od postawy przetwarzania Pani/Pana danych osobowych posiada pan prawo do:
  - a. żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych oraz powiadomienia odbiorców danych o sprostowaniu lub usunięciu danych osobowych lub ograniczeniu przetwarzania,
  - b. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
  - c. przenoszenia danych osobowych,
  - d. otrzymania kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu,
  - e. wniesienia skargi do organu nadzorczego (obecnie Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych),
  - f. cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych.
9. Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu. W przypadku, w którym Pani/Pana dane osobowe miałyby podlegać profilowaniu, informacja o tym zostanie udzielona przy dokonywaniu czynności w związku z danym postępowaniem administracyjnym.
10. W przypadku wyczerpania przesłanek zawartych w przepisach art. 6 ust. 1 lit. a i art. 9 ust. 2 lit. a RODO, przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
11. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wykonywania zadań, o których mowa w pkt. 3 oraz przez wymagany w świetle obowiązującego prawa okres po zakończeniu ich wykonywania w celu ich archiwizowania oraz ewentualnego ustalania i dochodzenia roszczeń oraz obrony przed nimi, a także w interesie publicznym, do celów badań naukowych lub historycznych lub do celów statystycznych.
12. Pani/Pana dane osobowe nie są co do zasady przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych. Jeżeli doszłoby do w/w przekazania zostanie Pani/Pan poinformowany o takim przekazaniu i stosowanych zabezpieczeniach, stwierdzeniu lub braku stwierdzenia przez Komisję Europejską odpowiedniego stopnia ochrony.

.....  
(Imię i nazwisko składającego deklarację)

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(adres)

**DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW**

za okres.....  
(trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko wnioskodawcy.....  
Data urodzenia.....
2. Imię i nazwisko.....  
Stopień pokrewieństwa..... data urodzenia.....
3. Imię i nazwisko.....  
Stopień pokrewieństwa..... data urodzenia.....
4. Imię i nazwisko.....  
Stopień pokrewieństwa..... data urodzenia.....
5. Imię i nazwisko.....  
Stopień pokrewieństwa..... data urodzenia.....
6. Imię i nazwisko.....  
Stopień pokrewieństwa..... data urodzenia.....
7. Imię i nazwisko.....  
Stopień pokrewieństwa..... data urodzenia.....
8. Imię i nazwisko.....  
Stopień pokrewieństwa..... data urodzenia.....

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. <sup>1</sup>	Miejsce pracy lub nauki <sup>2</sup>	Źródło dochodu (praca, renta, emerytura, itp.)	Wysokość dochodu za 3 miesiące <sup>3</sup>

Razem dochód gospodarstwa domowego wyniósł.....zł.

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wyniósł.....zł,

tj. miesięcznie.....zł.

**Jestem świadomy/ma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**

.....  
(podpis przyjmującego)

.....  
(podpis składającego deklarację)

<sup>1</sup> podać liczbę porządkową według wykazu osób zamieszczonych przed tabelą.

<sup>2</sup> wypełnić oddzielnie każde źródło dochodu.

<sup>3</sup> Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez osobę ubiegającą się o dodatek mieszkaniowy, samodzielnie zajmującą lokal albo gospodarstwo prowadzone przez tę osobę wspólnie z małżonkiem innymi osobami stale z nią zamieszkującymi i gospodarującymi, które swoje prawa do zamieszkiwania w lokalu wywodzą z prawa tej osoby.

Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie żywienia, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego, dodatku energetycznego, zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomogach pieniężnych dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r., świadczenia pieniężnego i pomocy pieniężnej, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych, świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci, dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, dopłaty do czynszu, o której mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania, świadczenia pieniężnego przyznanego na podstawie art. 9 ustawy z dnia 22 listopada 2018 r. o grobach weteranów walk o wolność i niepodległość Polski oraz świadczenia uzupełniającego przyznanego na podstawie ustawy z dnia 31 lipca 2019 r. o świadczeniu uzupełniającym dla osób niezdolnych do samodzielnej egzystencji o świadczeniu uzupełniającym dla osób niezdolnych do samodzielnej egzystencji. Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i przeciętnego dochodu z 1 hektara przeliczeniowego, ostatnio ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, na podstawie art. 18 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 1256 i 1309).

Wysokość dochodu z pozarolniczej działalności gospodarczej, w przypadku prowadzenia działalności opodatkowanej na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, ustala się na podstawie oświadczenia wnioskodawcy lub zaświadczenia wydanego przez naczelnika właściwego urzędu skarbowego.

W przypadku ustalania dochodu z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 listopada 1998 r. o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne przyjmuje się dochód miesięczny w wysokości 1/12 dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia ministra właściwego do spraw rodziny, o których mowa w art. 5 ust. 7a ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XXIII/222/2021**  
**RADY GMINY SIEROSZEWICE**  
**z dnia 28 kwietnia 2021 r.**

**w sprawie wzoru wniosku i deklaracji o przyznanie dodatku mieszkaniowego**

Zgodnie z art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 z późn.) w powiązaniu z art. 38 Ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) Rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji.

W związku z nowelizacją ustawy o dodatkach mieszkaniowych podjęcie Uchwały jest uzasadnione.