

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

1. Oznaczenie i opis nieruchomości:

Nieruchomości objęte niniejszym wykazem stanowią własność Gminy Sieroszewice. Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi dla nich księgę wieczystą o numerze KZ1W/00057794/4.

1) Do zamiany przeznaczona jest nieruchomości niezabudowana oznaczona jako działka nr 696/3 o pow.0,0877 ha położona w miejscowości Masanów - o wartości 46 481,00 zł brutto, słownie: czterdzieści sześć tysięcy czterysta osiemdziesiąt jeden złotych 00/100

2. Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym:

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 696/3 położona jest na obszarze, dla którego gmina nie posiada opracowanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy oraz planu rewitalizacji. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Sieroszewice nr XXXIV/295/2022 z dnia 29 kwietnia 2022 r., teren na którym znajduje się ww. działka określa się jako teren rolniczy.

3. Termin wniesienia opłaty:

Przeniesienie prawa własności nastąpi w formie umowy notarialnej po sporządzeniu protokołu uzgodnień.

4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

5. Dodatkowe informacje:

Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi Gmina Sieroszewice natomiast opłaty sądowe każda ze stron swoje.

6. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **24.05.2023 r. do 14.06.2023 r.**

Wójt Gminy
/-/ Anatol Piaskowski