

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

### 1. Oznaczenie i opis nieruchomości:

Nieruchomość objęta niniejszym wykazem stanowi własność Gminy Sieroszewice . Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi dla niej księgę wieczystą o numerze KZ1W/00043157/6.

1) Do zamiany przeznaczona jest nieruchomości niezabudowana oznaczona jako działka nr 432/25 o pow. 182 m<sup>2</sup> położona w miejscowości Wielowieś - o wartości **4 141,00 zł**.

Słownie: cztery tysiące sto czterdzieści jeden złotych 00/100.

Sprzedaż zwolniona od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 106 ).

2. Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym : Nieruchomości położona jest na obszarze gdzie nie ma ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta znajduje się na terenach oznaczonych jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

### 3. Termin wniesienia opłaty:

Przeniesienie prawa własności nastąpi w formie umowy notarialnej po sporządzeniu protokołu uzgodnień.

4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst.art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

-6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

### 5. Dodatkowe informacje:

Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi Gmina Sieroszewice.

6. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **27.05.2020 r. do 17.06.2020 r.**

**Wójt Gminy Sieroszewice**

**/-/ Anatol Piaskowski**