

WÓJT GMINY SIERSZEWICE

podaje do publicznej wiadomości **w y k a z** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wchodzących w skład zasobu Mienia Gminy Sieroszewice zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z zm.)

1. Oznaczenie i opis nieruchomości:

Nieruchomość objęta niniejszym wykazem stanowi własność Gminy Sieroszewice. Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi dla niej księgę wieczystą o numerze KZ1W/00061740/2.

1) Do sprzedaży przeznaczona jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 230/7 o pow. 0.0494 ha położona w miejscowości Latowice - o wartości **14 300,00 zł**.

Słownie: czternaście tysięcy trzysta złotych 00/100.

Sprzedaż zwolniona od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 106).

2. Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym : Nieruchomości położona jest na obszarze gdzie nie ma ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta znajduje się na terenach oznaczonych jako tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi – preferowane do rozwoju.

3. Termin wniesienia opłaty:

Sprzedaż opisanej wyżej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ograniczonego ustnego. Przeniesienie prawa własności nastąpi w formie umowy notarialnej po sporządzeniu protokołu uzgodnień. Nabywca wpłaci należność ustaloną w protokole uzgodnień na konto Urzędu Gminy Sieroszewice Nr SBL Skalmierzyce o/Rososzycy 59 8431 0008 0100 0130 2000 0003 do dnia zawarcia aktu notarialnego, lecz przed jego podpisaniem.

4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst.art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:
-6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

5. Dodatkowe informacje:

Opłaty sądowe, koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

6. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 22.04.2020 r. do 13.05.2020 r.

**Wójt Gminy Sieroszewice
/-/ Anatol Piaskowski**