

## JEDNOSTKA PROJEKTOWA

### DOMAR Budownictwo Architektura

ul. Strumykowa 30, 63-400 Ostrów Wielkopolski  
T. +48 62 5013530 F. +48 62 5920252

architektura@domar-ostrow.pl  
www.domar-ostrow.pl



## OPRACOWANIE

# PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

etap: PB-W

branża: architektura

egzemplarz:

liczba stron:

## DANE INWESTYCJI

temat/nazwa  
obiektu:

### BUDOWA KORTU TENISOWEGO W SIEROSZEWICACH „VIII”

kategoria :

lokalizacja:

Sieroszewice

nr działki :

906 i 314/3

jednostka ewid.:

301707\_2

obręb:

0011 Sieroszewice

inwestor:

#### GMINA SIEROSZEWICE

ul. Ostrowska 65  
63-405 Sieroszewice

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (Dz.U. 2017 poz. 1332 . z późn. zm.)  
**oświadczam**, że **projekt budowlany** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami  
wiedzy technicznej.

## ZESPÓŁ PROJEKTOWY

funkcja	imię i nazwisko	nr uprawnień / specjalność	podpis
Projektant architektura:	mgr inż. arch. Marcin Rześniowiecki	44/WPOKK/2012 architektoniczna	

## DATA OPRACOWANIA

Ostrów Wielkopolski - czerwiec 2018 roku

## 2.0. SPIS ZAWARTOŚCI :

lp.		numer strony
1.	Strona tytułowa projektu	1
2.	Spis zawartości projektu	2
3.	Dokumenty formalno-prawne	3.0
4.	Opis techniczny	4-12
5.	Część rysunkowa	13-17

### 2.1. SPIS DOKUMENTÓW FORMALNO-PRAWNYCH

lp.	dokument	numer strony
1.	Kopia mapy zasadniczej	3.1

### 2.2. SPIS RYSUNKÓW

nr rysunku	tytuł	skala	numer strony
I 1	Przekroje terenowe	1:500	13
I 2	Inwentaryzacja fotograficzna	B/S	14
PZT 1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	15
A 1	Rzut boiska	1:100	16
A 2	Przekrój A-A	1:20	17

## 3.0 DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

---

## 4.0 OPIS TECHNICZNY

### 4.1. DANE OGÓLNE

**4.1.1. Temat:** BUDOWA KORTU TENISOWEGO W SIEROSZEWICACH

**4.1.2. Lokalizacja:** Sieroszewice, ulica Szkolna 9  
dz. nr 906, 314/3, obręb: 0011

**4.1.3. Jednostka ewidencyjna:** 301707\_2 Sieroszewices

**4.1.4. Kategoria obiektu:** „VIII”

**4.1.5. Inwestor :** GMINA SIEROSZEWICE  
UL. Ostrowska 65, 63-405 Sieroszewice

**4.1.6. Własność:** INWESTOR

**4.1.7. Podstawa opracowania:**

1. Umowa z Inwestorem,
2. Wizja lokalna w terenie
3. Uzgodniona koncepcja programowo-funkcjonalna
4. Dokumentacja geotechniczna pracowni „GEOSS”

**4.1.8. Jednostka projektowa :**

**DOMAR Budownictwo Architektura**  
63-400 OSTRÓW WIELKOPOLSKI UL. STRUMYKOWA 30  
TEL. 62 501 35 30 WWW.DOMAR-OSTROW.PL

### 4.2. ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI:

**4.2.1 Przedmiot inwestycji, zakres całego zamierzenia oraz kolejność realizacji obiektów:**

Przedmiotem inwestycji jest budowa boiska sportowego – kortu tenisowego z boiskiem do siatkówki z nawierzchnią syntetyczną typu natrysk i wyposażeniem. Szczegóły wg niniejszej dokumentacji. Projektowany obiekt przeznaczony będzie do celów sportu oraz rekreacji kolejność realizacji wg harmonogramu sporządzonego przez kierownika budowy.

**4.2.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu (położenie, istniejąca zabudowa, zieleń, ukształtowanie terenu , układ komunikacyjny) :**

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w obrębie boisk Zespołu Szkół Sieroszewice przy ulicy Szkolnej 9.

Obszar inwestycji jest lekko pochylony na północ, znajdują się tutaj obecnie: boisko do koszykówki, piłki nożnej (ze sztuczną oraz naturalną nawierzchnią trawiastą), bieżnia nieutwardzona wokół boiska do piłki nożnej. Na południe od zespołu boisk zlokalizowany jest budynek szkoły.

Teren jest ogrodzony oraz uzbrojony. Istnieje zieleń niska ekstensywna oraz wysoka w postaci drzew.

#### **4.2.3. Stan projektowany, opis ogólny:**

Na przedmiotowej działce planuje się budowę – kortu tenisowego z boiskiem do siatkówki z nawierzchnią syntetyczną – poliuretanową w technologii typu natrysk.

Boisko zostanie zlokalizowane na działkach nr 903 i 314/13, przyległe do istniejącego boiska do koszykówki wchodzącego w skład zespołu boisk typu ORLIK.

Podbudowa mineralna z kruszyw kamiennych, wymiar płyty boiska 18,76x33,10 m. Boisko ograniczone po obwodzie opaską z kostki betonowej i żwirową, w obrębie której projektuje się systemowe ogrodzenie panelowe wysokości 4m. W linii projektowanego ogrodzenia projektuje się bramę, natomiast w obrębie istniejącego ogrodzenia panelowego planuje się furtkę stanowiącą przejście z boiska do koszykówki, na projektowane boisko.

Dojście do boiska projektowanym chodnikiem, który należy doprowadzić do istniejących utwardzeń.

**Szczegóły dotyczące boiska oraz wyposażenia przedstawiono w części opisowej oraz rysunkowej niniejszego projektu.**

#### **4.2.5. Zieleń istniejąca oraz projektowana :**

Przewiduje się wycinkę drzew i krzewów znajdujących się w obrębie planowanej inwestycji. Wycinka drzew wg odrębnego opracowania i postępowania administracyjnego.

W miejscach prowadzenia robót ziemnych, niezabudowanych inwestycją wykonać trawniki z siewu na warstwie wegetatywnej gr. min. 12 cm. Do przygotowania nowej warstwy wegetacyjnej należy użyć mieszanki warstwy gleby, piasku, oraz materiałów pomocniczych (kompost, torf, nawozy). Zawartość substancji organicznych powinna wahać się w przedziale od 1 % - 3 %. W końcowej fazie warstwę obsiać trawą. Zastosować wysokiej jakości siew do intensywnego użytkowania.

#### **4.2.6. Ochrona zabytków:**

Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską.

W razie natrafiania, w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne należy przerwać prace, teren zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić odpowiedni Służby Ochrony Zabytków.

#### **4.2.7. Oddziaływanie inwestycji na środowisko:**

**Realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na otoczenie i środowisko przyrodnicze, a szczególności na drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne, atmosferę.**

Podczas realizacji inwestycji należy :

- prowadzić gospodarkę odpadami zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska oraz planem gospodarki odpadami (art. 7 ust.1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach Dz. U. z2007r. Nr 39, poz. 251 ze zm.)
- prace budowlane prowadzić w porze dnia, tak aby uciążliwości akustyczne były jak najmniejsze dla okolicznej zabudowy,
- uciążliwości wynikające z funkcjonowania przedsięwzięcia powinny zamykać się w granicach działki,

- w trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, a po zakończeniu prac budowlanych zdegradowany teren przywrócić do stanu pierwotnego,
- stosować niezbędne środki techniczne i organizacyjne w celu utrzymania dróg dojazdowych w czystości oraz ograniczające emisję pyłu w trakcie transportu materiałów i prac budowlanych.

Inwestycja ma charakter lokalny, usytuowanie poza Obszarem Natura 2000, możliwość występowania okresowego pogorszenia klimatu akustycznego, zwiększenia wytwarzania odpadów, emisji gazów oraz pyłów, oddziaływania te ustąpią po zakończeniu prac budowlanych, w trakcie prac ograniczyć uciążliwości do niezbędnego minimum według obowiązujących przepisów, nie występują oddziaływania transgraniczne.

**PRZEDMIOTOWA INWESTYCJA NIE JEST ZALICZANA DO PRZEDSIĘWZIĘĆ MOGĄCYCH ZNACZĄCO ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO, NIE WYMAGA SIĘ SPORZĄDZENIA RAPORTU ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.**

**4.2.8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:**

Projektowany obiekt jest przeznaczony do rekreacji i wypoczynku, nie jest obiektem kubaturowym, obszar jego oddziaływania jest ograniczony do działki objętej niniejszym projektem (nr 906, 314/13).

Obiekt zlokalizowano w sposób niepowodujący zacieniania zabudowy sąsiedniej, nie stanowi zagrożenia w kontekście pożarowym. Boisko nie wymaga infrastruktury technicznej, która mogłaby oddziaływać na otoczenie np. w zakresie spalin i innych zanieczyszczeń.

Podwyższony poziom hałasu generowany przez użytkowanie boiska nie stanowi uciążliwości dla otoczenia.

**4.2.9. Ochrona ppoż:** nie dotyczy

**4.2.10. Wpływ eksploatacji górniczej:** nie dotyczy

**4.2.11 Dostępność dla osób niepełnosprawnych.**

Ciągi komunikacyjne zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi przepisami, sposób zagospodarowania terenu nie stwarza barier oraz ograniczeń w poruszaniu się osób o ograniczonej sprawności.

**4.3. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTU.**

**4.3.1 Warunki gruntowo-wodne.**

**4.3.2**

Warunki gruntowe udokumentowano do głębokości 3,0 m, charakterystyki gruntu dokonano zgodnie z normami: PN-B-04452:2002 i PN-88/B-04481. W trakcie prac stwierdzono, że znaczenie dla projektowanej inwestycji mają utwory czwartorzędowe i trzeciorzędowe występujące na całym obszarze pod warstwą gleby i nasypów.

Na podstawie analizy przekrojów geotechnicznych oraz wyników badań polowych gruntów wydzielono warstwy geotechniczne:

**WARSTWA I** – powierzchniowa warstwa gleba piaszczysta, czarna;

**WARSTWA II**

**WARSTWA IIa** piaski drobnoziarniste, jasnoszaro-brunatne, kwarcowo-skalenkowe, do zwierciadła wody wilgotne;

**WARSTWA IIb** – piaski drobnoziarniste, jasnoszare, kwarcowo-skalenkowe,

Poziom wód gruntowych poniżej planowanego poziomu posadowienia boiska na poziomie około 0,8 m pod poziomem terenu.

#### 4.4. PRACE ROZBIÓRKOWE, ELEMENTY KOLIDUJĄCE ORAZ ROBOTY ZIEMNE.

##### 4.4.1. Prace przygotowawcze:

Teren budowy zostanie wydzielony ogrodzeniem od strony terenu szkoły, odpowiednio oznakowany i zabezpieczony na czas prowadzenia robót przed dostępem osób postronnych. Na placu zostanie urządzona zaplecze budowy w zakresie niezbędnym do zakresu prowadzonych robót.

##### 4.4.2. Prace rozbiórkowe oraz elementy kolidujące:

W celu realizacji projektowanego zamierzenia inwestycyjnego niezbędne jest:

- wycinka ok. 8 drzew i krzewów;
- wykonanie furtki w obrębie istniejącego ogrodzenia (umożliwiającej przejście z istniejącego boiska do koszyków, na teren projektowanego boiska);

##### 4.4.3. Prace ziemne

W obrębie projektowanego boiska należy zdjąć humus oraz warstwę nasypu niekontrolowanego. Powstałe koryto zastąpić odpowiednio dogęszczoną podsypką piaszczysto-żwirową do wartości  $I_s \geq 0,98$ .

W miejscach przeznaczonych pod zasiew trawników wierzchnią warstwę wykonać jako wegetatywną grubości 12cm szczegółowo wg opisu zieleni.

UWAGA:

1. Różnice w wysokości projektowanego boiska oraz utwardzeń z terenem przyległym należy zniwelować skarpami ziemnymi jak przedstawiono w części rysunkowej oraz obsiać trawą zgodnie z opisem.
2. Po geodezyjnym wyniesieniu w teren boiska wraz z projektowanymi poziomami należy wezwać Projektanta w celu weryfikacji przyjętych poziomów.
3. Wszelkie rozbieżności między dokumentacją projektową, a stanem faktycznym należy bezzwłocznie zgłaszać Projektantowi

#### 4.5. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU

##### 4.5.1. Wymiary oraz podstawowe parametry elementów:

obiekt	opis	Dane liczbowe
<b>KORT TENISOWY</b>	nawierzchnia syntetyczna typu natrysk przeznaczona do kortów tenisowych	
	Powierzchnia całkowita	<b>617,98 m<sup>2</sup></b>
	Szerokość	18,76 m
	Długość	33,10 m

#### 4.5.2. Rozwiązania techniczne - kort tenisowy z boiskiem do siatkówki:

##### Podbudowa.

Przekrój przez podbudowę:

- grunt rodzimy
- zagęszczona podsypka piaskowa w wyniku wymiany gruntu
- warstwa konstrukcyjna z kruszywa łamanego o frakcji 31,5-63mm
- warstwa klinująca z kruszywa kamiennego o frakcji 0-31,5mm
- warstwa elastyczna zgodna z systemem nawierzchni z granulatu gumowego zespolonego z lepiszczem poliuretanowym; podbudowę należy oddzielić od pozostałych elementów terenu (chodnik) za pomocą obrzeży betonowych 100x30x8cm ustawianych na ławie betonowej z betonu B10 z oporem. Na powierzchni boiska należy wyprofilować spadki celem odprowadzenia wody z jego powierzchni zgodnie z częścią rysunkową.

##### Nawierzchnia.

Projektuje się nawierzchnię poliuretanową typu NATRYSK (z przeznaczeniem dla kortów tenisowych);

Nawierzchnię wykonać wielowarstwowo, poprzez ułożenie na przygotowanym podłożu warstwy granulatu SBR zespolonego lepiszczem poliuretanowym. Dywan gumowy zamknąć systemem szpachlowym. Na przygotowaną warstwę nośną natryskiwać lepiszcz poliuretanowe, wykończyć drobnym granulatem EPDM. Całkowita grubość warstwy 12 mm (+/- 1 mm)

Linie segregacyjne boisk: szer. 5 cm malowane natryskowo,

- kolor linii:

##### **żółte**

- boisko do piłki siatkowej

##### **białe**

- boisko do tenisa

- kolor nawierzchni, schemat przedstawiono w części rysunkowej:

##### **czerwony** , kolor standardowy

- pole gry kortu tenisowego

##### **zielony** , kolor standardowy

- wybiegi kortu tenisowego

- natrysk wykonać również na krawężniku betonowym wydzielającym płytę boiska od opaski betonowej i żwirowej (nie wykonywać natrysków krawężników, które są wprowadzone pomiędzy opaski z kostki betonowej a żwirowe);

##### Wymagania dotyczące wykonania prac nawierzchniowych.

- Nawierzchnia poliuretanowa powinna być przeznaczona do wykonania na terenie budowy. Nie dopuszcza się stosowania nawierzchni prefabrykowanych (w całości ani częściowo).
- Nawierzchnia może być instalowana jedynie przez autoryzowanego wykonawcę o kwalifikacjach potwierdzonych stosownym dokumentem wystawionym przez producenta nawierzchni i dotyczącym zadania.
- Spełnianie wszystkich wymaganych minimalnych parametrów nawierzchni należy potwierdzić stosownymi wiarygodnymi dokumentami:
  - Aprobata lub Rekomendacją Techniczną ITB
  - Kartą techniczną wystawioną przez producenta



- Badaniami potwierdzającymi zgodność proponowanej nawierzchni z wymogami PN-EN 14877:2014-02, wydane przez jednostkę akredytowaną .
- Nawierzchnia powinna posiadać aktualny atest higieniczny,
- Dla możliwości weryfikacji oferowanej nawierzchni należy przedstawić jej próbkę z metryką producenta bez względu na jej wymiar.

**Uwaga:**

**Przewidzieć montaż tulei dla lokalizacji słupków w płycie boiska zgodnie z instrukcją i wytycznymi producenta.**

#### **4.5.3. Wyposażenie sportowe.**

**- do piłki siatkowej/tenisa**

- słupki, aluminiowe do tenisa – 2 sztuki
- słupki aluminiowe do siatkówki – 2 sztuki
- dekle maskujące
- siatka do tenisa – 1 sztuka
- siatka do siatkówki – 1 sztuka
- (z przystosowaniem do rozpiętości słupków do tenisa)
- podpórki do gry singlowej (tenis) – 2 sztuki
- siedzisko sędziego – 1 sztuka

Siatki do gry wyposażyć w wieszaki, umożliwiające zwijanie i przechowywanie siatek w obrębie szkoły.

#### **4.5.4. Fundamenty pod urządzenia sportowe:**

Sprzęt sportowy należy zamontować w fundamentach z betonu C16/20 na podbudowie z chudego betonu C8/10 gr.10cm. W czasie betonowania przewidzieć otwory montażowe dla tulei systemowych. Ostateczne przekroje fundamentów pod poszczególne urządzenie szczegółowo wg wytycznych producenta sprzętu sportowego.

Lokalizację fundamentów wykonać za pomocą metod geodezyjnych.

#### **4.5.5. Opaska z kostki betonowej i żwirowa**

Wokół płyty boiska zaprojektowano opaskę szerokości 0,5 m i 0,75 m z kostki betonowej gr. 6 cm o wymiarach 10x20 cm , kolor szary na podsypce cementowo – piaskowej 1:3 gr. 3cm. Warstwę nośną wykonać na zagęszczonej podsypce piaskowej utworzonej w wyniku wymiany gruntu i makroniwelacji. Spadki należy dostosować na budowie do elementów otaczających. Chodniki zakończyć prefabrykowanym obrzeżem betonowym o wymiarach 8x30x100cm na ławie fundamentowej z oporem. Przekrój przez warstwy chodnika oraz nawiązanie do elementów sąsiednich przedstawiano w części rysunkowej. W opasce należy przewidzieć montaż wycieraczki stalowej, ostateczna lokalizacja zostanie ustalona na etapie wykonawczym.

W pasie projektowanego boiska zsiadującym z boiskiem istniejącym wykonać opaskę żwirową. Żwir frakcji 8-16 mm na geowłókninie i podsypce piaskowej gr. 3 cm.

Projektowaną opaskę z kostki betonowej/żwirową, należy doprowadzić do istniejących utwardzeń istniejącego boiska.

#### **4.5.6. Chodnik**

Chodnik łączący projektowane boisko z istniejącą komunikacją pieszą zaprojektowano z kostki betonowej gr. 6 cm, w kolorze szarym na podsypce cementowo – piaskowej 1:3 gr. 3cm. Warstwę nośną pod ciągi komunikacji pieszej wykonać na zagęszczonej podsypce piaskowej utworzonej w wyniku wymiany gruntu i makroniwelacji. Spadki ukształtować w kierunku terenów zielonych. Chodniki zakończyć prefabrykowanym obrzeżem betonowym o wymiarach 8x30x100cm na ławie fundamentowej z oporem.

#### 4.5.7. Ogrodzenie boiska

Zaprojektowano systemowe ogrodzenie panelowe o wysokości 4m, słupki min. 80x60x4mm stalowe, ocynkowane, malowane proszkowo na kolor RAL (kolorystyka taka jak kolorystyka przyjęta dla istniejącego ogrodzenia panelowego) osadzone w fundamencie betonowym C16/20 o wym. 30x30 i gł. min. 90cm.

Słupki montowane w obrębie utwardzeń. Wierzch fundamentów poniżej projektowanej nawierzchni z kostki.

W obrębie istniejącego ogrodzenia wykonać furtkę (lokalizacja wg części rysunkowej). Należy również przewidzieć połączenie istniejącego ogrodzenia z projektowanym (np. poprzez zdwojenie słupków w miejscu połączenia).

#### Wypełnienie ogrodzenia:

- panele: zgrzewane, ocynkowane, pręty poziome 2x6mm, pręty pionowe 5mm, oczko 200x50 mm.

- wszystkie elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie przez cynkowanie ogniowe wg EN ISO1461 oraz malowane proszkowo w kolor RAL (kolorystyka taka jak kolorystyka przyjęta dla istniejącego ogrodzenia panelowego)

Furtkę oraz bramę należy wykonać jako rozwiązanie systemowe producenta ogrodzenia z profili prost. 50x30x3mm, wypełnienie z paneli, wyposażyć w klamki ze stali nierdzewnej, zamki patentowe, komplet 3 kluczy. W przypadku bramy wykonać skrzydło czynne oraz bierne (wg części rysunkowej). Wysokość bramy oraz furtek 2,50 m. Przewidzieć montaż tulei w kostce betonowej umożliwiających zablokowanie otwartych skrzydeł bram oraz furtek. Ogrodzenie powinno spełnić wymogi wytrzymałościowe oraz bezpieczeństwa użytkowania w odniesieniu do boisk sportowych.

#### Uwaga:

**Ostateczny przekrój słupków oraz sposób ich osadzenia należy przyjąć zgodnie z wytycznymi producenta ogrodzenia. Układ ogrodzenia przedstawiono w części rysunkowej.**

**Ze względu na charakter obiektu ogrodzenie wykonać w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie. Elementy montażowe, z ostrymi krawędziami od strony zewnętrznej.**

#### 4.5.8. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY, WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

##### WYCIERACZKI

1 szt.

Przed wejściem na teren boisk sportowych zamontować wycieraczkę stalową (wysokość ok. 20 mm, oczko ok. 44x11mm), antypoślizgowe zabezpieczenie antykorozyjne przez cynkowanie. Wycieraczkę osadzić w zagłębieniu w kostce betonowej, w poziomie chodnika o wymiarach 100x200 cm. Lokalizacja zostanie ustalona na etapie wykonawczym.

##### TABLICA FORMACYJNA

1 szt.

Przy wejściach na teren boisk należy zamontować na ogrodzeniu tablice informacyjne z regulaminem porządkowym o wymiarach 1x50cm wykonane z blachy ocynkowanej gr 1mm lub na podkładzie ze spienionego PCV, grafika na folii wysokogatunkowej samoprzylepnej, zadrukowana w technice solwentowej. Treść tablic należy ustalić z Inwestorem.

#### **KOSZ NA ŚMIECI**

Kosz na śmieci o pojemności około 50 L, z blachy stal ocynk, malowanej proszkowo na kolor czarny. Kosz osadzony w fundamencie betonowym zgodnie z zaleceniami producenta.

#### **4.7. OPIS ZABEZPIECZENIEM OSÓB ORAZ MIENIA:**

**Ze względu na stosunek własnościowy Inwestora do obiektu wszystkie prawa własnościowe zostają zachowane .**

- **teren budowy należy ogrodzić w sposób uniemożliwiający przebywanie osobom postronnym.**
- teren prowadzenia prac powinien być oznakowany,
- pracownicy zobowiązani są do stosowania odzieży oraz środków ochrony zgodnie z przepisami BHP,
- roboty należy wykonać zgodnie z zasadami ochrony środowiska.
- podczas wykonywania prac wykonawca będzie odpowiadał za zabezpieczenie terenu robót budowlanych,
- ze względu na charakter robót oraz wielkość inwestycji nie zachodzi konieczność sporządzania informacji BIOZ.

#### **4.8. SPOSÓB UTYLIZACJI ODPADÓW:**

Klasyfikacja odpadów związanych z prowadzeniem robót budowlanych zgodnie z Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów ( Dz.U. 2014 poz. 1923)

17 01	Odpady materiałów i elementów budowlanych oraz drogowych
17 05	Gleba i grunt z wykopów oraz z pogłębienia rzek i zbiorników wodnych
17 07	Wymieszany gruz i materiały z rozbiórki

Powstałe odpady należy zagospodarować zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2013 poz. 21 z późniejszymi zmianami ).

#### **4.9. UWAGI:**

**Prace budowlane, a w szczególności konstrukcyjne należy prowadzić pod nadzorem autorskim i nadzorem uprawnionego kierownika budowy. W przypadku rozbieżności oraz zmian w stosunku do dokumentacji należy niezwłocznie wezwać Projektanta.**

\* NAZWY WŁASNE UŻYTE W DOKUMENTACJI NALEŻY TRAKTOWAĆ JAKO MATERIAŁY REFERENCYJNE. PROJEKTANT DOPUSZCZA ZMIANĘ ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH POD WARUNKIEM ZASTOSOWANIA MATERIAŁÓW TOŻSAMYCH LUB LEPSZYCH. ZMIANĘ ROZWIĄZAŃ NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM. DOTYCZY RÓWNIEŻ PROJEKTÓW BRANŻOWYCH.

\* Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej

- \* Poziomy należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
- \* Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkła, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwytów, odbojników wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczowych wykonanych na obiekcie.
- \* Każdy element projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego elementu się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.
- \* Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.
- \* Zgodnie z art. 22 ust. 1 dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane kierownik budowy ma obowiązek realizacji obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną,