

**UCHWAŁA Nr XIII/ 100 /2016**  
**Rady Gminy Sieroszewice**  
**z dnia 28 stycznia 2016 roku.**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości  
zabudowanej położonej w obrębie Winiary powiat kaliski.**

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) oraz § 9 uchwały Nr IV/23/2011 Rady Gminy Sieroszewice z dnia 11 marca 2011 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Gminy Sieroszewice **uchwała co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną oznaczoną jako działka nr 415 o pow. 0.0318 ha położonej w obrębie Winiary powiat kaliski dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi Księgę Wieczystą KZ1A/00086942/9 za cenę określoną przez rzeczoznawcę, która stanowić będzie cenę wywoławczą.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sieroszewice.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Nr XIII/ 100 / 2016 Rady Gminy Sieroszewice**  
**z dnia 28 stycznia 2016 roku.**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości**  
**zabudowanej położonej w obrębie Winiary powiat kaliski.**

W związku z postanowieniem Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim sygn.. akt I Ns 1323/13 z dnia 27 listopada 2014 r. Gmina Sieroszewice na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego, nabyła w całości majątek po zmarłym Waławie Piotrze Janiak, którego ostatnim i stałym miejscem zamieszkania był DPS Psary.

Nieruchomość ta leży poza terenem Gminy Sieroszewice i nie służy do wykonywania zadań własnych gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży jest uzasadnione.